



Basisuitvoering Stadsvilla's

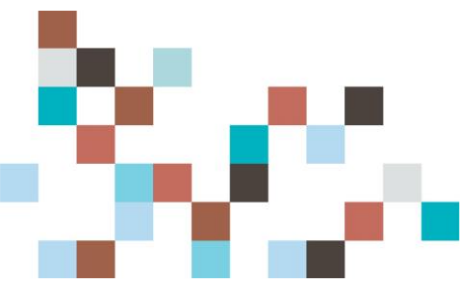
Parc Ganuenta Colijnsplaat

Overzicht componenten installaties en bouwkundige onderdelen

Afbeeldingen van de installatiecomponenten kunnen in de praktijk qua vorm of kleur afwijken of, indien niet meer leverbaar, vervangen worden door gelijkwaardige componenten.

Opties zijn hierin niet meegenomen.

Datum: 1 juli 2023





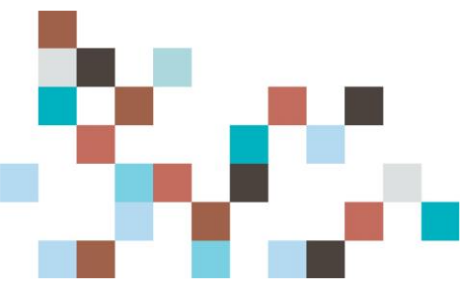
**Badmeubel met spiegel en ledverlichting,
in badkamer**

Breedte 800 of 1200mm

Met 1 of 2 mengkranen waar van toepassing

Keuzemogelijkheid uit 3 frontkleuren:

- Wit
- Licht eiken
- Donker eiken

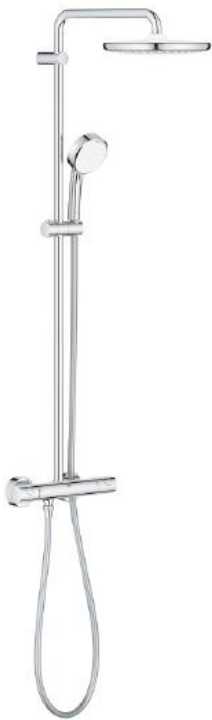




**Wastafelmengkraan
op badmeubel**

Merk GROHE
Uitvoering Concetto

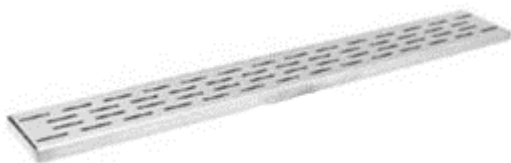
Warm en koud water



**Thermostatische douchemengkraan
met douchesysteem in badkamer**

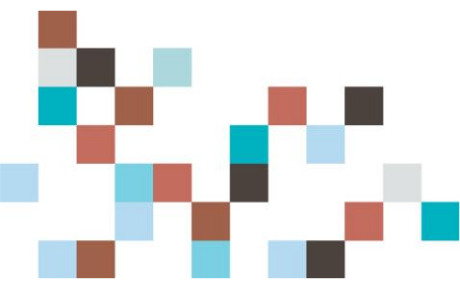
Merk GROHE

Uitvoering tempesta cosmopolitan 250
Thermostaatkraan cosmopolitan
Hoofddouche tempesta 250 rain
Handdouche Tempesta Cosmopolitan 100



**Douchegoot Geborsteld roestvrijstaal
in vloer douchegeedeelte badkamer**

Merk EASYDRAIN





**Douchedeur met zijwand
in douchegebiedte gemeenschappelijke
badkamer**

Merk NOVELLINI

Type Young
Uitgevoerd in blank veiligheidsglas
Kleur profielen in chroom

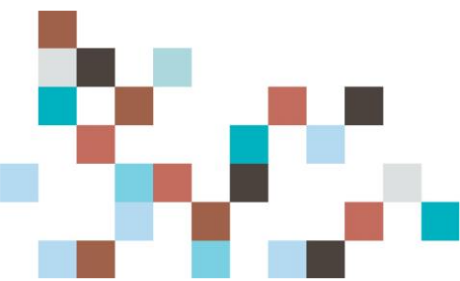


Ligbad in gemeenschappelijke badkamer

Merk RIHO
Uitvoering Columbia Air whirlpool met stavlak

- Met aerojets
- 1 wit licht
- Elektronische bediening
- Automatische droogblaasfunctie

Afmeting 1800 x 800mm





**Thermostatische badmengkraan
bij ligbad**

Merk GROHE
Uitvoering Groheterm 200

Handdouche Tempesta Cosmopolitan 100

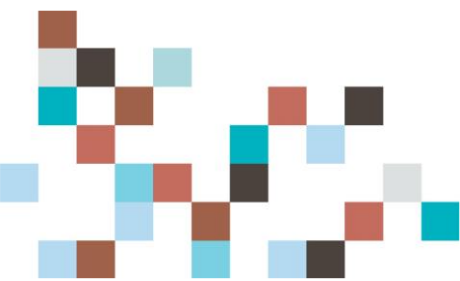


Handdoekradiator in badkamer

Merk RADSON
Type Bagana

Uitvoering elektrisch

Essential thermostaat met weekprogramma

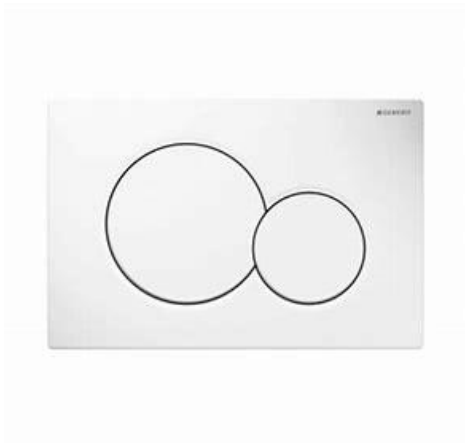




Closetpot in toilet en badkamer

Merk VILLEROY&BOCH
Type Subway 3.0

Zonder spoelrand
Met twistflusch
Met softclose toiletbril
Hoogte pot ca. 44cm.



**Toiletbedieningspaneel
In toilet en badkamer**

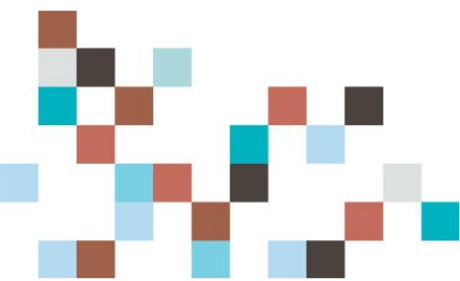
Merk GEBERIT
Type Sigma 01

Kleur glansverchromd



**Fontein wasbak
in toilet**

Merk VILLEROY&BOCH
Type Subway 3.0





**Fonteinkraan
in toilet en badkamer**

Merk GROHE
Type Concetto

Koud water



**Intelligente ruimtethermostaat
aan de wand in woonkamer**

Merk ICY

Werkend als hoofdregeling en automatisch
gekoppeld aan het reserveringssysteem
van de parkbeheerder



Alarmunit aan de wand in hal

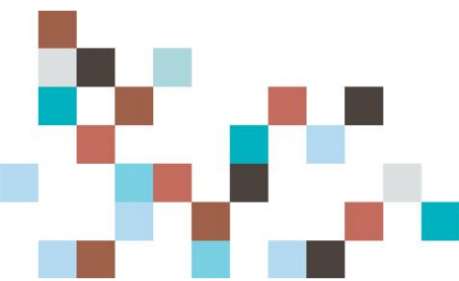
Merk ICY
Intruder Alert

Werkend als anti-inbraakalarm en
gekoppeld aan het reserveringssysteem
van parkbeheer



**Bewegingsdetector
in woonkamer en slaapkamers**

Merk ICY
PIR-bewegingssensor ten bate van
eventuele aanwezigheidsdetectie en
gekoppeld aan ICY-thermostaat en ICY-
alarm





Rookmelder algemeen
in entree, woonkamer, keuken, overloop,
technische ruimte en slaapkamers

Type ICY
Onderling geschakeld en gekoppeld aan
het parkbeheer



Elektra Afdekraam
Algemeen

Merk GIRA
Type ST55 zuiver wit glanzend



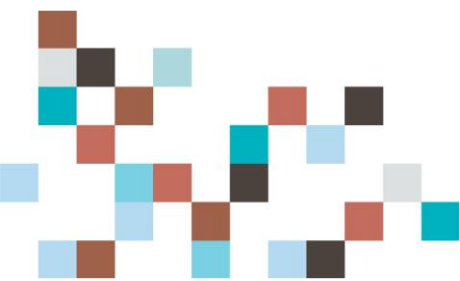
Elektra schakelaar centraalplaat
algemeen

Merk GIRA
Type ST55 zuiver wit glanzend



Elektra druk/draai-dimmer centraalplaat
in woonkamer

Merk GIRA
Type ST55 zuiver wit glanzend





**Elektra DATA RJ45 wandcontactdoos
centraalplaat in woonkamer en
slaapkamers**

Merk GIRA
Type ST55 zuiver wit glanzend



**Elektra wandcontactdoos centraalplaat
algemeen**

Merk GIRA
Type ST55 zuiver wit glanzend

Voorzien van kinderbeveiliging



**Elektra wandcontactdoos
centraalplaat in entree en overloop**

Merk GIRA
Type ST55 zuiver wit glanzend

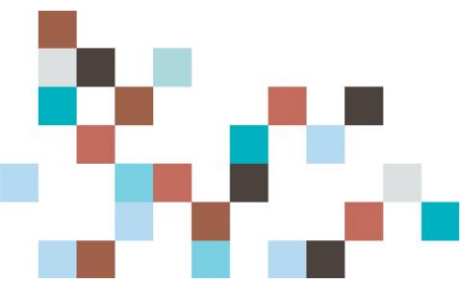
Voorzien van kinderbeveiliging + led-
oriëntatieverlichting voor in de nacht



**Elektra wandcontactdoos
centraalplaat in keuken**

Merk GIRA
Type ST55 zuiver wit glanzend

Voorzien van kinderbeveiliging +
USB-A en USB-C poorten





**Wandcontactdoos met schakelaar
in de buitenberging**

Merk GIRA
Opbouw spatwaterdicht



**Deurbel schel
In entree aan de wand**

Merk HONYWELL
Kleur wit



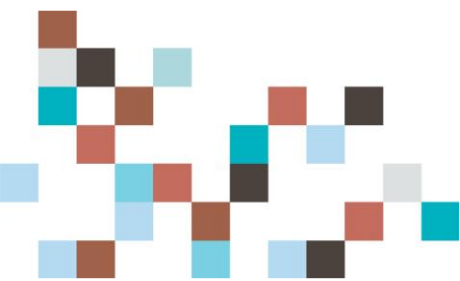
**Deurbel drukker
op voorgevel naast voordeur**

Merk HONYWELL
Kleur RVS



**Elektra Inbouwspot
in badkamer**

Type aluminium geborsteld
Voorzien van ledlamp





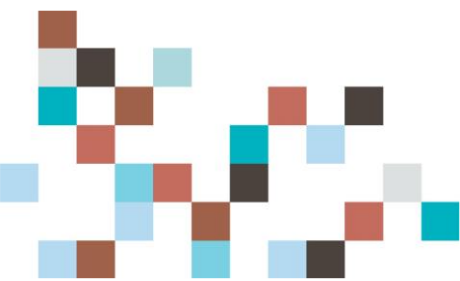
Elektra armatuur
Op achtergevel woning en buitenberging

Type UMA
Opbouw spatwaterdicht
Bij de buitenberging voorzien van sensor



Elektra armatuur
in buitenberging

Opbouw spatwaterdicht





**Verdiepingstrappen
in de entree van de huizen algemeen**

Ten behoeve toegang naar de 1^e
verdiepingsvloer

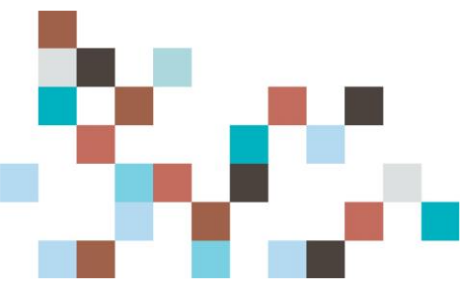
**Verdiepingstrappen
in de overloop bij woningtype:**

- **Vendelaar**
- **Trompetter**
- **Musketier**
- **Boogschutter**
- **Gildehuis**

Ten behoeve toegang naar de 2^e
verdiepingsvloer

De trapeleuningen, traptreden, stootborden,
balusters en handgreep uitgevoerd in
vurenhout, zwart afgelakt en zonder
antislipstrip.

(in werkelijkheid is de vorm van de trap afwijkend
van de afbeelding)





**Luxe Metalen Vlizotrap
in plafond overloop bij woningtype;**

- Tamboer 1
- Tamboer 2

Ten behoeve toegang naar zolderruimte

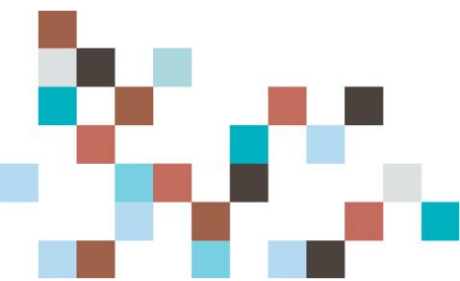
Merk FAKRO
Type LML lux

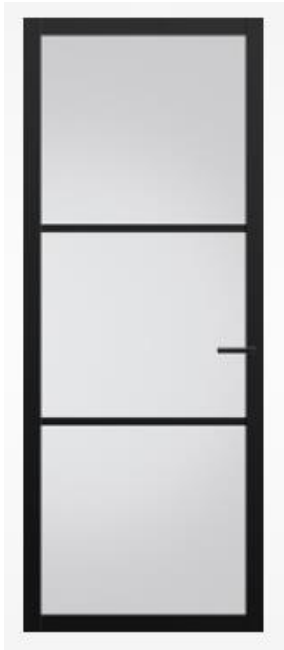


**Dakraam in slaapkamers 2^e verdieping
bij woningtype:**

- Vendelaar
- Trompetter
- Muskietier
- Boogschutter
- Gildehuis

Merk VELUX
Type GGL PK06 tuimeluitvoering
Hout wit afgelakt





Binnendeuren
Tussen hal/woonkamer

Merk SVEDEX
Type NDB901 Nova

Beslag
Deurklink Nova Enter
Kleur zwart



Binnendeur
Algemeen

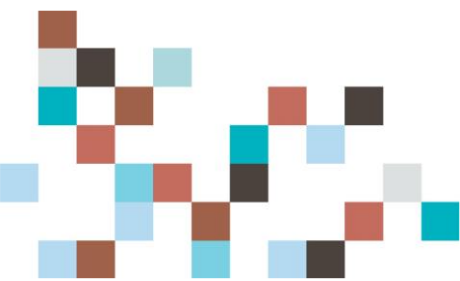
Merk SVEDEX
Type Svedex Superlak vlakke deur

Beslag
Merk HOPPE
Type Amsterdam
RVS



Beslag schuifdeur
Kleine badkamer woningtype Tamboer

Merk SVEDEX
Schuifdeurbeslag
Type Move 4
voor de wand





**Vensterbank en dorpel
algemeen**

Composiet hardsteen



**Grootformaat vloertegel
in badkamer, toilet en sauna**

Voegkleur cementgrijs
Afmeting 45x45cm

Kleur vloertegels keuze uit;

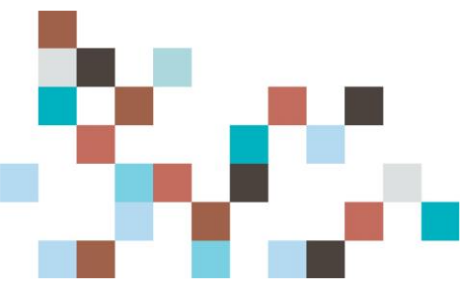
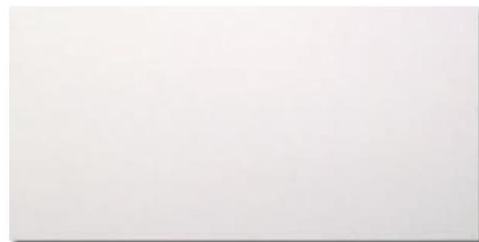
- Crème
- Grijs
- Antraciet



**Grootformaat wandtegel
in badkamer en toilet**

Randafwerking gerectificeerd
Afmeting 30x60cm

Voegkleur zilvergrijs



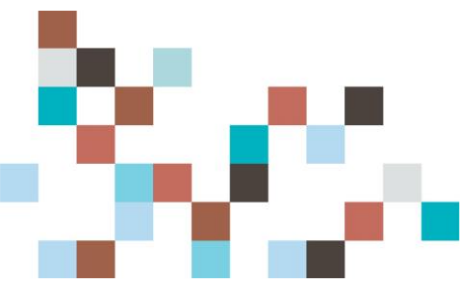
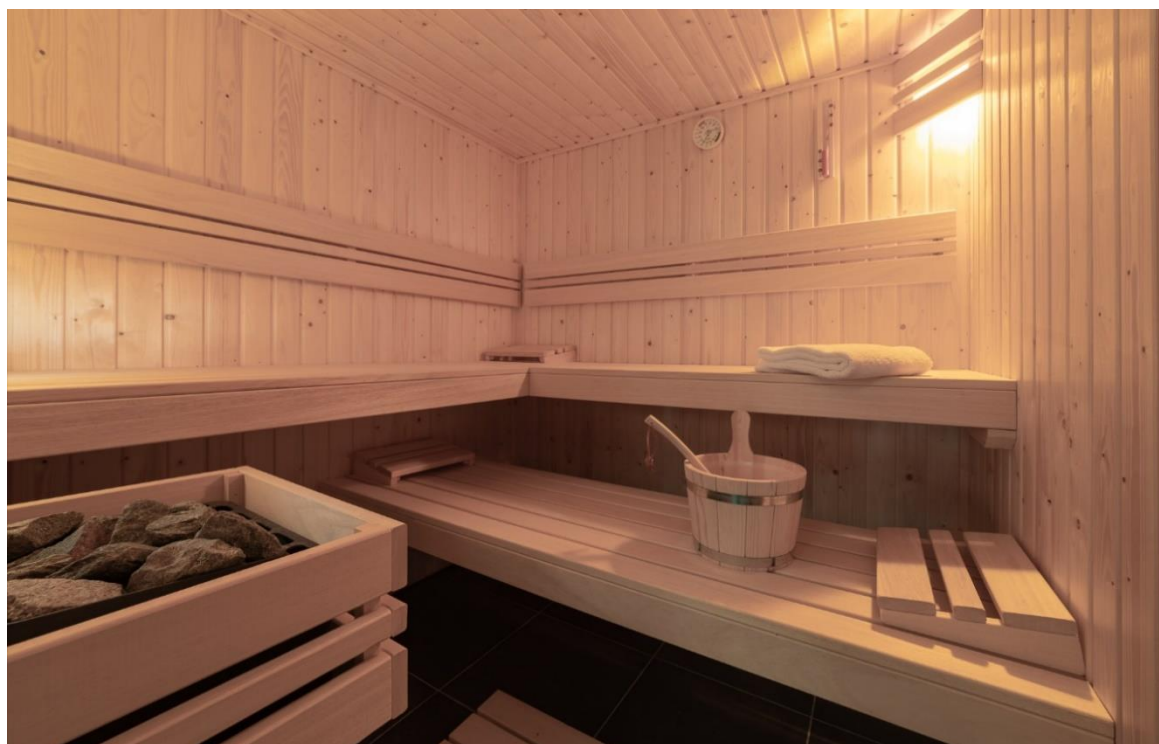
Finse Sauna

Bij woningtype:

- **Vendelaar**
- **Trompetter**
- **Musketier**
- **Boogschutter**
- **Gildehuis**

Sauna, uitvoering + onderdelen:

- 1 bank hoog en 1 bank laag
- Met glazen toegangsdeur kleur brons
- Sauna-oven met saunastenen en beschermrek
- Saunabediening aan de wand
- Verlichting en toebehorenset

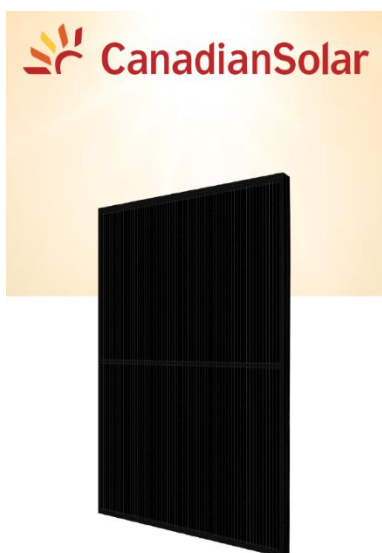




Omvormer PV-installatie

- In berging algemeen
- In technische ruimte woning Nr.25

Merk GOODWE of gelijkwaardig



PV-installatie

- Op dak carport algemeen
- Op dak woning Nr.25

Merk CANADIAN SOLAR of gelijkwaardig

